Tebstruphus

Bestyrelsesmøde 25-04-2019

Bestyrelsen består af:

* Formanden skal have kopi af kørekort samt sygesikringsbevis fra nye bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
* Hvad skal vi tale om i dag:
  + Økonomi
  + Sted at være
  + Naboklager
  + Hvad skal der ske med huset
* Økonomi:
  + Huset løber rundt – årligt overskud på ca. DKK 35.000,00
    - ”Abefester”?
      * Det besluttes, at huset ikke længere skal lejes ud til ”abefester”
      * De fester der allerede er arrangeret afholdes, men der kan ikke længere bookes ”abefester”
      * Indtægter fra disse fester skal findes i andre arrangementer
* Huset skal have mere præg af et kulturhus
* Naboklager
  + Undersøge muligheder og priser for et lydhegn
  + Indskærpe restriktioner for larm til lejere
* Formanden viser på tegning, hvordan strukturen er under Ejer Bjerge Lokalråd
* Der tales om fysisk placering af MULTIHUS ved Ejer Bavnehøj Skole
* Bestyrelsen skal definere hvad Tebstruphus har brug for
  + Hvad skal der til, for at vi kan få Tebstruphus, til at være et samlingspunkt i byen
  + Hvordan markedsføres Tebstruphus til at være *VORES* hus
* Miljølovgivning med hensyn til støj
  + Klokkeslæt og dB – Turid har dette med ved næste bestyrelsesmøde
* Tebstruphus ejes som et I/S
  + Hvem står som reelle ejere af huset – skal ejerstruktur laves om?
* Hvordan skal huset indrettes
  + Hvordan kan huset gøres mere flexibelt, så flere kan få gavn af huset
  + Digital kode til døre
* ”Stalden” har givet udtryk for interesse i fælles pedel og rengøringsordning – Tåning Forsamlingshus vil evt være med?
* Martin er kassér og står ligeledes for udlejning af huset
  + Huset skal fremover gennemgåes med lejer i forbindelse med aflevering af nøgler
* Upshining af huset
  + Vedligehold af huset tilladt
  + Renovering og forbedringer skal godkendes på generalforsamling
    - Vindueskarme fejler ikke noget
      * Martin undersøger mht. tætning ved vinduer
    - Maling af huset
    - Vinduesvask mv.
* Skal *Borgerforeningen* nedlægges eller skal den splittes fra Tebstruphus
  + Spørgeundersøgelse
    - Foreningsdeling
    - Styrke borgerforeningen
  + Stille et godt hold der sidder med i Lokalrådet
* Samarbejde med Brugsen om spiseaftner
* Konceptfester, hvor lejer blot skal møde op som gæst til egen fest
* Nyt navn og logo godkendes af bestyrelsen
* Bestyrelsen mødes igen 06-06-2019 kl. 19:30 på Horsensvej 78