Tebstruphus

Bestyrelsesmøde 25-04-2019

Bestyrelsen består af:

* Formanden skal have kopi af kørekort samt sygesikringsbevis fra nye bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
* Hvad skal vi tale om i dag:
	+ Økonomi
	+ Sted at være
	+ Naboklager
	+ Hvad skal der ske med huset
* Økonomi:
	+ Huset løber rundt – årligt overskud på ca. DKK 35.000,00
		- ”Abefester”?
			* Det besluttes, at huset ikke længere skal lejes ud til ”abefester”
			* De fester der allerede er arrangeret afholdes, men der kan ikke længere bookes ”abefester”
			* Indtægter fra disse fester skal findes i andre arrangementer
* Huset skal have mere præg af et kulturhus
* Naboklager
	+ Undersøge muligheder og priser for et lydhegn
	+ Indskærpe restriktioner for larm til lejere
* Formanden viser på tegning, hvordan strukturen er under Ejer Bjerge Lokalråd
* Der tales om fysisk placering af MULTIHUS ved Ejer Bavnehøj Skole
* Bestyrelsen skal definere hvad Tebstruphus har brug for
	+ Hvad skal der til, for at vi kan få Tebstruphus, til at være et samlingspunkt i byen
	+ Hvordan markedsføres Tebstruphus til at være *VORES* hus
* Miljølovgivning med hensyn til støj
	+ Klokkeslæt og dB – Turid har dette med ved næste bestyrelsesmøde
* Tebstruphus ejes som et I/S
	+ Hvem står som reelle ejere af huset – skal ejerstruktur laves om?
* Hvordan skal huset indrettes
	+ Hvordan kan huset gøres mere flexibelt, så flere kan få gavn af huset
	+ Digital kode til døre
* ”Stalden” har givet udtryk for interesse i fælles pedel og rengøringsordning – Tåning Forsamlingshus vil evt være med?
* Martin er kassér og står ligeledes for udlejning af huset
	+ Huset skal fremover gennemgåes med lejer i forbindelse med aflevering af nøgler
* Upshining af huset
	+ Vedligehold af huset tilladt
	+ Renovering og forbedringer skal godkendes på generalforsamling
		- Vindueskarme fejler ikke noget
			* Martin undersøger mht. tætning ved vinduer
		- Maling af huset
		- Vinduesvask mv.
* Skal *Borgerforeningen* nedlægges eller skal den splittes fra Tebstruphus
	+ Spørgeundersøgelse
		- Foreningsdeling
		- Styrke borgerforeningen
	+ Stille et godt hold der sidder med i Lokalrådet
* Samarbejde med Brugsen om spiseaftner
* Konceptfester, hvor lejer blot skal møde op som gæst til egen fest
* Nyt navn og logo godkendes af bestyrelsen
* Bestyrelsen mødes igen 06-06-2019 kl. 19:30 på Horsensvej 78